

### 1 Manylion y Cyflwyniad

A ydych chi'n dymuno cyflwyno 'Cynlluniau Llawn',  'Rhybudd Adeiladu'  neu 'Gais Rheoleiddio'

Darllenwch yr adran Nodiadau a Chanllawiau ar dudalen tri

ticiwch fel sy'n briodol

### 2 Y cyfeiriad lle bwriedir gwneud y gwaith adeiladu

Cod Post

### 3 Disgrifiad Llawn o'r Gwaith –

Dyddiad dechrau os yw'n hysbys:

Nifer y lloriau:

### 4 Manylion yr Ymgeisydd –

Rhowch yr enw LLAWN, cyfeiriad post a rhifau ffacs/e-bost/ffôn yn ystod y dydd.

Mr/Mrs (Dewiswch)

Enw Cyntaf:

Cyfenw:

Cyfeiriad:

Cod Post:

E-bost:

Ffôn:

### 5 Manylion yr Asiant (os yw'n berthnasol) –

Rhowch fanylion y person sy'n delio gyda'r prosiect.

Enw:

Cyfeiriad:

Cod Post:

E-bost:

Ffôn:

### 6 Manylion yr Adeiladwr –

Rhowch enw, cyfeiriad a rhif ffôn y cwmni

Enw:

Cyfeiriad:

Cod Post:

E-bost:

Ffôn:

### 7 Defnydd o'r adeilad

1. Nodwch y defnydd presennol:

2. Nodwch y defnydd arfaethedig:

Nodwch a yw'r adeilad yn weithle ac yn destun darpariaethau Gorchymyn Diwygio Rheoleiddio (Diogelwch Tân) 2005: Ydy/Nac ydy

### 8 Ceisiadau blaenorol

Ai ailgyflwyniad ar gyfer y prosiect hwn sydd yma? Ie/Na

Cyfeirnod:

A wnaed cais am caniatâd cynllunio, adeilad rhestredig a/neu caniatâd ardal qadwraeth?

Do/Naddo Cyfeirnod:

### 9 Cyfnod Penodol – (Cyflwyniadau cynlluniau llawn yn unig)

Mae Deddf Adeiladu yn caniatáu pum wythnos i benderfynu ar gyflwyniad 'cynlluniau llawn'. Ein bwriad yw prosesu pob cyflwyniad cyn gynted â phosibl. Mewn rhai achosion, mae'n bosibl y bydd angen i ni gael rhagor o wybodaeth gennych. I roi amser i chi gasglu'r wybodaeth hon, rydym yn awgrymu eich bod yn cytuno i ymestyn y cyfnod pum wythnos i ddau fis.

**Ni fydd hyn yn gohirio prosesu eich cais.**

A ydych chi'n cydsynio i ymestyn yr amser?

Ydw/Nac ydw

### 10 Amodau – (Cyflwyniadau cynlluniau llawn yn unig)

Ydych chi'n cydsynio i gymeradwyo'r cynlluniau yn unol ag amodau pan fo'n briodol?

Ydw/Nac ydw

## 11 Gosodiadau Trydanol mewn anheddau

Cwblhewch y Ffurflen Diogelwch Trydanol mewn Anheddau – Rhan P ategol ar gyfer yr holl waith trydanol. Atodir y ffurflen ar dudalennau 4 a 5.

A yw'r ffurflen ategol wedi'i hatodi a'i chwblhau Ydy/Nac ydy Dewiswch

## Cyfrifiadau Cyfradd Allyriadau CO<sub>2</sub> (gweler Rheoliad 27 Rheoliadau Adeiladu 2010)

12

Angenrheidiol ar gyfer anheddau newydd, eiddo annomestig newydd ac estyniadau annomestig dros 100m<sup>2</sup> ac yn fwy na 25% o gyfanswm arwynebedd y llawr defnyddiol

Cyflwynwch gopi o'r cyfrifiadau/datganiadau dylunio perthnasol. A yw'r eitemau hyn wedi'u cynnwys Ydyn/Nac ydyn

13

Dewiswch

Nodwch y dull o gysylltu sy'n well gennych mewn perthynas â'r cais hwn.

Ymgeisydd E-bost  Asiant E-bost   
Post  Post

Os ydych wedi dewis E-bost fel y dull sy'n well gennych, sicrhewch eich bod yn rhoi cyfeiriad E-bost dilys isod E-bost yr Ymgeisydd: E-bost yr Asiant:

## 14 Taliadau –

Rhowch wybodaeth ynghylch y taliadau yma. Os ydych wedi derbyn dyfynbris ysgrifenedig, ychwanegwch ef gyda'ch cais. Ceisiadau Cynlluniau Llawn

	Tâl Cyflwyno	Tâl Arolygu	Tâl Rhybudd Adeiladu	Tâl Unioni
Tabl A	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Tabl B	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Tabl C	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Tabl D	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Tabl E	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Cyfansymiau	<input type="text" value="£0.00"/>	<input type="text" value="£0.00"/>	<input type="text" value="£0.00"/>	<input type="text" value="£0.00"/>

Pan fo'r gwaith er lles person anabl, efallai y byddwch am wneud cais am Eithriad Anabledd. Nodwch y gallai fod angen dangos prawf o anabledd.

Hoffwn gael fy ystyried ar gyfer eithriad person anabl

Ie / Na

## 15 Deddf Diogelu Data 1998

"Mae gan y Cyngor rwymedigaeth gyfreithiol dan Ddeddf Diogelu Data 1998 i sicrhau bod yr holl wybodaeth a gedwir ac a brosesir amdanoch yn cydymffurfio ag Egwyddorion y Ddeddf. Mae'n ofynnol dan y Ddeddf fod yr holl wybodaeth bersonol yn cael ei thrin yn gwbl gyfrinachol a'i defnyddio at y diben a nodwyd yn unig. Ni wneir datgeliadau oni bai bod y gyfraith yn eu caniatáu."

### Datganiad

Rhoddir yr hysbysiad hwn mewn perthynas â'r gwaith adeiladu a ddisgrifiwyd, yn unol â Rheoliad 12(2)(a) neu (b) Reoliad 18 ac fe'i cyflwynir ynghyd â'r ffi gywir. Rwyf i / Rydyn ni yn deall na ellir ad-dalu'r ffi gyflwyno ac y gallai fod angen talu ymhellach ar ôl yr archwiliad cyntaf gan yr awdurdod lleol.

Enw:

Llofnod:

Dyddiad

## 16 Nodiadau a Chanllawiau

Fel arfer bydd y ffurflen hon yn dderbyniol gan unrhyw Awdurdod Lleol yng Nghymru a Lloegr

### 1. Dewisiadau Cais. **Gallwch ddewis defnyddio'r opsiwn 'Cynlluniau Llawn' neu 'Rybudd Adeiladu'. Fodd bynnag, ni ellir defnyddio'r opsiwn Rhybudd Adeiladu yn yr achosion canlynol:**

- Mae'r adeilad yn destun darpariaethau Gorchymyn Diwygio Rheoleiddio (Diogelwch Tân) 2005 sy'n ei gwneud yn ofynnol i Reoli Adeiladu ymgynghori â'r awdurdod tân.
- Mae'r gwaith adeiladu'n cael ei wneud dros neu ger carthffos gyhoeddus.
- Os yw'r annedd newydd arfaethedig yn wynebu stryd breifat

**Rhaid cyflwyno'r wybodaeth ganlynol ynghyd ag un copi o'r ffurflen hon wedi'i chwblhau a'r ffi briodol.**

#### Ceisiadau Cynlluniau Llawn:

Manyleb adeiladu llawn, manylion a chopïau o'r cynlluniau. Enw a chyfeiriad llawn perchennog yr eiddo.

#### Ceisiadau Rhybudd Adeiladu:-

Yn achos Rhybudd Adeiladu, cynllun safle a manylion eraill yn unol â Rheoliad 13. Enw a chyfeiriad llawn perchennog yr eiddo. Sylwer y gallai fod angen gwybodaeth ychwanegol

### 2. Cyfeiriad y safle/eiddo.

Os nad oes cyfeiriad penodol wedi'i nodi, rhwch ddisgrifiad cywir at ddibenion lleoli. Defnyddiwn yr wybodaeth hon i bennu lleoliad unrhyw garthffos gyhoeddus. Ni chewch adeiladu dros neu'n agos at garthffos gyhoeddus heb gydsyniad y Cwmni Gwasanaeth Dŵr Cyhoeddus.

## Gwybodaeth Gyffredinol

### 1. Deddf Waliau Cydrannol ac ati 1996.

Os yw eich cynigion yn cynnwys gwaith i, neu'n agos at, wal gydrannol neu derfyn, gallai Deddf Waliau Cydrannol ac ati 1996 fod yn berthnasol i chi. Gellir dod o hyd i gopi o'r canllawiau yn [www.gov.uk/party-wall-etc-act-1996-guidance](http://www.gov.uk/party-wall-etc-act-1996-guidance)

### 2. Tystysgrifau Cwblhau

Ni ellir cyflwyno Tystysgrif Gwblhau oni bai bod yr holl dystysgrifau diogelwch wedi'u derbyn a'r tâl priodol wedi'i dalu'n llawn.

### 3. Rheoliadau

Canllawiau cyffredinol yn unig yw'r nodiadau hyn; ceir manylion ynglŷn ag adneuo Cynlluniau Llawn yn Rheoliad 14 a Rhybudd Adeiladu yn Rheoliad 13 Rheoliadau Adeiladu ac, o ran taliadau, yn Rheoliadau Adeiladu (Taliadau Awdurdod Lleol) 2010.

### **Am fwy o wybodaeth neu gyngor ynghylch materion Rheoliadau Adeiladu, cysylltwch â:**

Cyngor Dinas Caerdydd, Rheoli Adeiladu, Neuadd y Sir, Caerdydd CF10 4UW

Ffôn: (029) 223 30381/30382/30383

E-bost: [rheoliadeiladu@caerdydd.gov.uk](mailto:rheoliadeiladu@caerdydd.gov.uk), rhyngwyd: [www.caerdydd.gov.uk/rheoliadeiladu](http://www.caerdydd.gov.uk/rheoliadeiladu)

### **Cwynion, Sylwadau a Chanmoliaeth**

Mae Cyngor Caerdydd yn gwella ei wasanaethau'n gyson, felly os oes gennych syniad, canmoliaeth, problem neu gŵyn, rhwch wybod i ni. Rydym yn cael llythyrâu o werthfawrogiad ac awgrymiadau yn ogystal â chwynion. Mae'r rhain yn helpu'r Cyngor i ddarparu gwasanaethau sy'n diwallu eich anghenion ac yn adlewyrchu eich barn lle bynnag y bo modd. Os hoffech chi wneud awgrym neu os ydych chi'n teimlo bod angen i chi gwyno, cysylltwch â ni trwy ddefnyddio unrhyw un o'r dulliau uchod. Prosesir pob cwyn yn unol â Pholisi Cwynion Corfforaethol y Cyngor.

**PWYSIG: RHAID CYFLWYNO CYNLLUNIAU NEU RYBUDDION I'R CYNGOR O DAN Y RHEOLIADAU ADEILADU AC UNRHYW GANIATÂD CYNLLUNIO ANGENRHEIDIOL A GAFWYD (Os nad ydych eisoes wedi gwneud hynny, fe'ch cynghorir i gysylltu â Rheoli Datblygu trwy ffonio 029 2087 1135), CYN DECHRAU UNRHYW WAITH AR SAFLE.**

**RHAN P - RHEOLIADAU ADEILADU ATODOL  
DIOGELWCH TRYDANOL MEWN ANHEDDAU  
FFURFLEN GAIS**



**Rhaid cwblhau'r ffurflen hon cyn dechrau unrhyw waith trydanol hysbysadwy. (Gallai hyn fod wrth gyflwyno cais neu cyn gynted ag y mae manylion y gosodwr yn hysbys)**

**1. CYFEIRIAD Y GWAITH**

Ymgeisydd:

Cyfeiriad:

Rhif Cais Rheoliadau Adeiladu (os yw'n hysbys)

A yw'r gwaith sy'n cael ei wneud yn cynnwys gwaith trydanol sy'n destun y Rheoliadau Adeiladu (*gweler y daflen wybodaeth drydanol am fwy o fanylion*)

Ydy/Nac ydy (Dewiswch)

A fydd y gwaith yn cael ei wneud gan aelod o gynllun gosod domestig cofrestredig

Bydd/Na fydd Dewiswch

Os Bydd ewch i Ran A Os Na fydd ewch i Ran B

**RHAN A**

**Ddefnyddio Cynllun Gosodwyr Domestig Cofrestredig**

(Gall aelodau Cynllun Gosodwr Domestig cymeradwy hunanardystio eu gwaith)

I'w gwblhau dim ond pan fydd gwaith trydanol gosodwr sy'n **aelod o Gynllun Gosod Domestig cymeradwy**'n gwneud gwaith trydanol a reolir (gweler y canllawiau). (mae gosodwyr o'r fath yn destun gwiriadau rheoli ansawdd trwyadl ac yn gallu hunanardystio eu gwaith eu hunain.)

**2. MANYLION EICH GOSODWR**

Enw:

Cyfeiriad:

Rhif Ffôn: \_

**3. MANYLION Y GYNLLUN GOSOD DOMESTIG Y MAE EICH GOSODWR YN AELOD OHONO**

Enw'r Cynllun:

Rhif Aelodaeth:

I'w gwblhau dim ond pan fydd gosodwr sy'n aelod o Gynllun Gosod Domestig cymeradwy'n gwneud gwaith trydanol a reolir (gweler y canllawiau). (Mae gosodwyr o'r fath yn destun gwiriadau rheoli llym ac yn gallu ardystio eu gwaith eu hunain.)

NI DDYLID CWBLHAU **RHAN B** AR GEFN Y FFURFLEN HON ONI BAI BOD EICH GWAITH TRYDANOL YN CAEL EI OSOD GAN OSODWR **NAD** YW'N AELOD O GYNLLUN GOSOD DOMESTIG.

**Nid oes tâl ychwanegol lle mae'r gwaith trydanol yn cael ei wneud gan osodwr domestig cofrestredig**

**D.S.** I fod yn aelod o gynllun gosodwyr domestig cofrestredig, rhaid i drydanwyr feddu ar gymwysterau ychwanegol mewn perthynas â'r rheoliadau adeiladu, yn ogystal â bod yn drydanwyr cwbl gymwysedig. Os nad oes cymwysterau ychwanegol o'r fath ganddynt, **NI ALLANT** ardystio eu gwaith eu hunain.

## RHAN B

### (Gwaith y mae angen Cymeradwyaeth ar ei gyfer gan yr Awdurdod Lleol dan y Rheoliadau)

I'w gwblhau dim ond pan fydd y gwaith yn cael ei wneud gan berson/cwmni **NAD** yw'n aelod o Gynllun Gosod Domestig cymeradwy.

#### 1. DISGRIFIAD O'R GWAITH

Rhowch ddisgrifiad byr o'r gwaith trydanol sy'n cael ei wneud. Os gwaith a reolir yw hwn (gweler y canllawiau), bydd yn destun Rheoliadau Adeiladu.

Disgrifiad o waith trydanol:

#### 2. GWNEUD CAIS RHEOLIADAU ADEILADU

Edrychwch ar y canllawiau am fwy o wybodaeth.

#### 3. ARDYSTIO'R GWAITH

Rhaid i'r holl waith sy'n cael ei wneud gan osodwyr nad ydynt yn aelodau o Gynllun Gosod Cymeradwy gael ei ardystio i B. S.7671, 16eg Argraffiad gan **Drydanwr Cymwys i isafswm safon City & Guilds 2391 (17eg Argraffiad)**

#### 4. MANYLION Y TRYDANWR SY'N ARDYSTIO

Enw:

Cyfeiriad:

Rhif Ffôn: \_

***SYLWER: Wrth roi ardystiad i'r Awdurdod Lleol, bydd angen i'ch Trydanwr gyflwyno copi o'i Dystysgrif City & Guilds.***

#### 5. Costau

Pan fo Rhan B y ffurflen hon yn berthnasol, bydd TALIADAU yn DALADWY. Gweler y Tablau Taliadau Rheoli Adeiladu i gael mwy o wybodaeth

#### 6. ENW'R PERSON SY'N CWBLHAU'R FFURFLEN

ENW (Printiwch):

RHIF FFÔN (gan gynnwys y cod STD):

LLOFNOD:

### GOSODIADAU NEWYDD, AILWEFRU AC YCHWANEGU CYLCHEDAU NEWYDD AT OSODIAD PRESENNOL

Os yw'r contractwr trydanol yn aelod o Gyngor Archwilio Cenedlaethol ar gyfer Contractio Gosodiadau Trydanol neu Gymdeithas y Contractwyr Trydanol, rhaid iddo gwblhau **TYSTYSGRIF GOSOD (FFURFLEN 1)** BS 7671 (fel y'i diwygiwyd).

Os nad yw'r contractwr trydanol yn aelod o Gyngor Archwilio Cenedlaethol ar gyfer Contractio Gosodiadau Trydanol neu Gymdeithas y Contractwyr Trydanol, rhaid iddo gwblhau **rhannau Dylunio ac Adeiladu'r DYSTYSGRIF OSOD (FFURFLEN 2)** BS 7671 (fel y'i diwygiwyd) **AC** mae angen i chi drefnu i gontractwr trydanol sydd yn aelod o'r Cyngor Archwilio Cenedlaethol ar gyfer Contractio Gosodiadau Trydanol neu'r Gymdeithas Contractwyr Trydanol, neu sy'n gymwys gyda Thystysgrif City and Guilds 2391 neu sy'n aelod o Gynllun Person Cymwys, archwilio a phrofi'r gosodiad i'w alluogi i gwblhau rhan **Archwilio a Phrofi'r** ffurflen.

Yn y ddau achos, mae angen i'r contractwr trydanol gwblhau **Atodlen Archwiliad Ffurflen 3** ac **Atodlen Canlyniadau Prawf Ffurflen 4**.

### SOCEDI NEU BWYNTIAU GOLEUADAU YCHWANEGOL I OSODWAITH PRESENNOL MEWN CEGIN NEU LEOLIAD ARBENNIG

Os yw'r contractwr trydanol yn aelod o'r Cyngor Archwilio Cenedlaethol ar gyfer Contractio Gosodiadau Trydanol neu'r Gymdeithas Contractwyr Trydanol neu'n gymwys gyda Thystysgrif City and Guilds 2391, rhaid iddo gwblhau'r **Dystysgrif Mân Waith (Ffurflen 5)**.

**RHAID ADNEUO COPIAU O'R FFURFLENNI PRIODOL GYDA'R AWDURDOD PAN FYDD Y GWAITH WEDI'I GWBLHAU; OS NA WNEIR HYN, NI FYDD YR AWDURDOD YN CYHOEDDI TYSTYSGRIF CWBLHAU A GALLAI GYMRYD CAMAU GORFODI YN EICH ERBYN A/NEU EICH CONTRACTWR TRYDANOL.**

Rheoli Adeiladu, Cyngor Sir Caerdydd, Neuadd y Sir, Caerdydd CF10 4UW

Ffôn: (029) 223 30381/30382/30383

rheoliadeiladu@caerdydd.gov.uk